



# COMUNE DI RAPAGNANO

## Provincia di FERMO

**COPIA**

### Determinazione dell'Area Tecnica

**Numero 21 del 17-02-2024**

<b>Oggetto:</b>	<b>LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI E DEL TERRITORIO. CUP B82J18000070001. PRESA D'ATTO SUBAFFIDAMENTO ALLA DITTA COLANTONIO FABRIZIO</b>
	<b>CIG:</b>

L'anno duemilaventiquattro, il giorno diciassette del mese di febbraio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco con il quale sono state attribuite, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

PREMESSO che:

- Con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, in data 23 febbraio 2021 - il cui avviso è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.53 del 3 marzo 2021 - sono stati determinati i Comuni a cui spetta il contributo previsto dall'art.1, commi 139 e seguenti, della legge 30 dicembre 2018, n.145, da destinare ad investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio.
  - che il citato decreto, all'articolo 2, ha definito le tipologie di investimento prevedendo che il contributo può essere richiesto solo per la realizzazione di investimenti secondo il seguente ordine di priorità:
    - a) messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico;
    - b) investimenti di messa in sicurezza di strade, ponti e viadotti;
    - c) investimenti di messa in sicurezza ed efficientamento energetico degli edifici, con precedenza per gli edifici scolastici, e di altre strutture di proprietà dell'ente.
- Interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico ammissibili:
- a) di tipo preventivo nelle aree che presentano elevato rischio di frana o idraulico, attestato dal competente personale tecnico dell'ente o di altre istituzioni anche sulla base dei dati Ispra per la riduzione del rischio e l'aumento della resilienza del territorio;
  - b) di ripristino delle strutture e delle infrastrutture danneggiate a seguito di calamità naturali, nonché di aumento del livello di resilienza dal rischio idraulico o di frana;

VISTA la precedente determinazione dell'Area Tecnica n. 71 del 01/06/2021, con la quale è stato affidato il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, nonché direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al Raggruppamento Temporaneo di professionisti (RTP):

- l'Ing. Alteriano Renzi (RNZLRN54D24D542G) con studio in via Aldo Moro N. 4, Grottazzolina, p.iva 00718950447, iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Fermo al n. 072;
- l'Ing. Arch. Luca Renzi (RNZLCU83P28E388I) con studio in via Toscana n. 7, Fermo, p.iva 01996800445, iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Fermo al n. A444;
- l'Ing. Arch. Lorenzo Renzi (RNZLNZ89P04E388W) con studio in via Toscana n. 7, Fermo, p.iva 02240810446, iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Fermo al n. A635;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 19-04-2022, con la quale è stato approvato, ai sensi dell'articolo 23, comma 8, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici", il progetto Esecutivo dei lavori di "Messa in sicurezza degli edifici e del territorio";

RICHIAMATA la Determinazione n. 28 del 29.04.2022 con la quale è stata approvata la documentazione di gara;

PREMESSO:

- CHE in data 29.04.2022, ai sensi dell'art. 1 – comma 2 lett. b - della Legge n. 120 dell'11.09.2020, modificato dal Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021 convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021, è stato pubblicato sul sito internet l'avviso di avvio della procedura negoziata in oggetto;
- CHE in data 29.04.2022 è stata pubblicata sulla piattaforma MePa apposita Lettera di invito rivolta a cinque operatori, di seguito riportati:

	Ragione Sociale	Codice Fiscale
1	ANDREA PETRACCI SRL	02451550442

2	AR DI ALESSANDRINI NELLO SRL	00448690446
3	VIOLONI S.R.L.	01713390449
4	STEVI S.R.L.	02447320447
5	SOCAB COSTRUZIONI SRL	02220540443

- CHE entro il termine di scadenza, fissato per le ore 13:00 del giorno 09.05.2022, è pervenuta nella piattaforma MePa la busta del seguente operatore economico:

#	Data presentazione offerta	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	06/05/2022 16:45:39	02447320447	STEVI S.R.L.

- CHE è stata fissata la data del 09.05.2022 alle ore 15:00 per l'apertura della seduta di gara;
- CHE con verbale n. 1 del 09.05.2022, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto, (Allegato "A"), di cui di seguito si riporta un estratto:

*"Pertanto, il Presidente della seduta, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica, constata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risulta pervenuto ed acquisito al sistema, complessivamente n. 1 plico virtuale da parte del seguente operatore economico:*

#	Data presentazione offerta	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	06/05/2022 16:45:39	02447320447	STEVI S.R.L.

*Sempre il Presidente, procede all'apertura della buste virtuale contenente la documentazione amministrativa pervenuta, come da registro a seguire:*

<b>ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA</b>	<b>Inizio</b>	<b>Fine</b>
	09/05/2022 16:15:24	09/05/2022 16:36:35

*Il Presidente, constatata la correttezza della documentazione amministrativa prodotta procede all'apertura dell'offerta economica come da registro che segue:*

<b>ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA</b>	<b>Inizio</b>	<b>Fine</b>
	09/05/2022 16:36:54	09/05/2022 16:44:32

*e da lettura dell'importo offerto che la piattaforma telematica restituisce sottoforma di valore dell'offerta:*

#	Data presentazione offerta	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Valore complessivo offerta
1	06/05/2022 16:45:39	02447320447	STEVI S.R.L.	€ 764.128,630

*Il Presidente, rilevando che pertanto non ricorrono i presupposti di cui all'articolo 97 comma 8, essendo n. 1 OE ammesso, tenendo conto che l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5, in luogo di 10, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020, da atto della seguente graduatoria provvisoria:*

<b>Data presentazione offerta</b>	<b>Partita IVA</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Valore complessivo offerta</b>
06/05/2022 16:45:39	02447320447	STEVI S.R.L. - <b>Aggiudicatario</b>	€ 764.128,630

*Viene, quindi, formulata la proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa **STEVI S.R.L.** con sede in Via Tennna n. 87/C, 63813 Monte Urano (FM) P.IVA n. 02447320447, con un valore offerta di € 764.128,630, per un importo di aggiudicazione di € 791.144,04, oltre iva, di cui € 27.015,41 per oneri di sicurezza.*

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Importo offerta economica</b>
STEVI S.R.L.	€ 791.144,04

*Viene dato atto che l'aggiudicatario, nel modello DGUE, ha dichiarato che intende subappaltare: "Lavorazioni riconducibili alla categoria OS21 nei limiti consentiti dalla normativa"*

*Esaurite le operazioni di gara, il Presidente della Commissione, alle ore 17:00 dichiara sciolta la seduta e avverte che in prosieguo sarà adottata formale determinazione per l'aggiudicazione.*

*Si precisa, inoltre, che sarà cura del responsabile del procedimento predisporre i controlli sulla ditta aggiudicataria (per la stipula del contratto), così come previsto per legge.*

*Fanno parte integrante e sostanziale del presente verbale di gara, anche se qui non materialmente riprodotti, gli atti richiamati.*

VISTO l'art. 76 del Codice ad oggetto "Informazione dei candidati e degli offerenti";

ESAMINATI tutti gli atti del procedimento e constatata la regolarità delle operazioni di gara ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.lgs.50/2016 e smi;

RITENUTO doversi adottare nei confronti della precitata impresa **STEVI S.R.L.** con sede in Via Tenna n. 87/C, 63813 Monte Urano (FM) P.IVA n. 02447320447, con un valore offerta di € 764.128,630, per un importo di aggiudicazione di € 791.144,04, oltre iva, di cui € 27.015,41 per oneri di sicurezza.

Ragione Sociale	Importo offerta economica
STEVI S.R.L.	€ 791.144,04

VISTA la precedente determinazione n. 30 del 09/05/2022, con la quale è stato stabilito di approvare il verbale di gara n. 1 del 09.05.2022 ed è stato aggiudicato l'appalto GARA 1/2022 – LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI E DEL TERRITORIO all'impresa STEVI S.R.L., per un importo di aggiudicazione di € 791.144,04, oltre iva, di cui € 27.015,41 per oneri di sicurezza;

VERIFICATO che l'impresa STEVI S.R.L., con sede in Via con sede in Via Tenna n. 87/C, 63813 Monte Urano (FM) P.IVA n. 02447320447, è in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dichiarati in sede di gara, come risulta da verifica effettuata mediante il sistema AVCPass, messo a disposizione dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), e mediante verifica d'ufficio, per la documentazione non disponibile mediante tale sistema;

RITENUTO di rendere efficace l'affidamento adottato nei confronti dell'impresa STEVI S.R.L., con sede in Via con sede in Via Tenna n. 87/C, 63813 Monte Urano (FM) P.IVA n. 02447320447, con Determinazione Dirigenziale n. 30 del 09/05/2022, per un importo di aggiudicazione di € 791.144,04, oltre iva, di cui € 27.015,41 per oneri di sicurezza, oltre iva;

RILEVATO che per il lavoro in esame sono stati assegnati i seguenti codici:

- Codice Unico di Progetto da parte del CIPE: **B82J18000070001**;

DATO ATTO che il predetto affidamento per un importo pari ad € **870.258,44** (€ 791.144,04 oltre iva al 10%), trova copertura al capitolo 506200 del Bilancio previsionale 2022;

VISTA la precedente determinazione n. 64 del 16/08/2022, con la quale è stato dato atto che l'aggiudicazione, adottata con determinazione n. 30 del 09.05.2022, ha conseguito la efficacia prevista dall'articolo 35, commi 5 e 7, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

DATO ATTO che in data 20/09/2022 è stato stipulato il contratto d'appalto per "Lavori di messa in sicurezza degli edifici e del territorio." con la ditta STEVI S.R.L., con sede in Via Tenna n. 87/C, 63813 Monte Urano (FM) P.IVA n. 02447320447, per un importo contrattuale di € 791.144,04, oltre iva, di cui € 27.015,41 per oneri di sicurezza, oltre iva;

CONSIDERATO che occorre procedere con urgenza all'affidamento dei servizi tecnici di collaudatore statico delle opere in oggetto e che rientrano nell'ambito di applicazione dell'art. 36 comma 2 lett a) del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 "Codice dei contratti pubblici" (importo inferiore a € 40'000,00);

CONTATTATA la società Studio Associato Bellabarba-Colletti stp (P.iva: 02264020443) con sede legale in Servigliano (FM), via Mazzini, 20 - c.a.p. 63839, rappresentata dal professionista Arch. Colletti Danilo, nato a Fermo il 26/08/1963 - C.F.: CLLDNL63M26D523, residente in Servigliano (FM), Via Mazzini, 20 - 63039, iscritto all'albo professionale Architetti al numero 108, la quale, con nota prot. n. 5685 del 23/09/2022, ha dato immediata disponibilità ad espletare l'incarico professionale di collaudatore statico dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI E DEL TERRITORIO" per un importo di € 3.850,00 oltre cassa al 4% ed iva al 22%, per un totale pari a € 4.884,88;

RITENUTA congrua l'offerta;

VERIFICATI i requisiti di idoneità e capacità professionale;

VISTO l'aggiornamento del quadro tecnico economica della spesa:

<u>IMPORTO LAVORI</u>		
a. Lavori.....euro		794'983,88
Di cui oneri per la Sicurezza inclusi.....euro		27'015,41
Ribasso d'asta .....euro		3'839,84
<b>A.</b>	<b>Totale Lavori= ..euro</b>	<b>791'144,04</b>

<u>SOMME A DISPOSIZIONE</u>		
1. Spese tecniche progettazione, DL, contabilità, sicurezza .....euro		57'436,76
2. Contributo INARCASSA (4% su 1).....euro		2'297,47
3. Spese tecniche geologo .....euro		14'181,37
4. Contributo INARCASSA (4% su 3).....euro		567,25
5. Spese tecniche collaudatore .....euro		3'850,00
6. Contributo INARCASSA (4% su 5).....euro		154,00
7. Compenso RUP (1,32% su a) .....euro		10'493,79
8. Imprevisti .....euro		16'812,56
9. IVA sui lavori (10% su A).....euro		79'114,40
10. IVA su spese tecniche + cassa (22% su 1+2+3+4+5+6) .....euro		17'267,11
11. IVA su imprevisti (10% su 8) .....euro		1'681,26
<b>B.</b>	<b>Totale somme a disposizione = ..euro</b>	<b>203'855,96</b>

<b>C.</b>	<b>Totale generale A+B+C = ..euro</b>	<b>995'000,00</b>
-----------	---------------------------------------	-------------------

VISTA la precedente determinazione n. 79 del 23/09/2022, con la quale è stato affidato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'incarico professionale di collaudatore statico dei lavori di "Messa in Sicurezza degli Edifici e del Territorio" alla società Studio Associato Bellabarba-Colletti stp (P.iva: 02264020443), con sede legale in Servigliano (FM), via Mazzini, 20 - c.a.p. 63839, rappresentata dal professionista Arch. Colletti Danilo, nato a Fermo il 26/08/1963 - C.F.: CLLDNL63M26D523, residente in Servigliano (FM), Via Mazzini, 20 - 63039, iscritto all'albo professionale Architetti al numero 108;

VISTA la formale richiesta della ditta "Stevi s.r.l", protocollo n. 5656 del 22-09-2022, con la quale chiedeva il rilascio dell'autorizzazione al subappalto a favore della ditta "Caminonni srl" con sede legale a Montegranaro (FM), in c.da Santa Maria n. 434 - 63812 (p.iva 01306810449), per i lavori di demolizione e scavi, opere strutturali, finiture, smaltimento acque meteoriche e stabilizzazione terreno, per un importo accordato di € 310'000,00;

CONSIDERATO che il subappalto richiesto è conforme a Contratto stipulato;

ACCERTATA l'idoneità tecnica dell'impresa subappaltatrice ad eseguire i lavori in parola tramite la presentazione della visura della CCIAA, del DURC;

CONSIDERATO che può essere autorizzato il subappalto;

VISTA la precedente determinazione n. 80 del 23/09/2022, con la quale è stato autorizzato il subappalto a favore della ditta "Caminonni srl" con sede legale a Montegranaro (FM), in c.da Santa Maria n. 434 – 63812 (p.iva 01306810449), per i lavori di demolizione e scavi, opere strutturali, finiture, smaltimento acque meteoriche e stabilizzazione terreno, per un importo accordato di € 310'000,00;

DATO ATTO che le summenzionate risorse sono confluite all'interno del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) in particolare nella Misura 2, Componente 4, Intervento 2.2 (M2C4I2.2);

VISTA la precedente determinazione n. 19 del 30/10/2022, con la quale è stato approvato il 1° SAL a firma del Direttore Lavori Ing. Alteriano Renzi, pervenuto al Protocollo n. 23 del 02/01/2023, e liquidato le seguenti somme:

- fattura elettronica n. 76 del 31-12-2022, emessa dalla ditta STEVI S.R.L., dell'importo di € 60'775,45;
- fattura elettronica n. 7/23 del 26-01-2023, emessa dal professionista ing. Renzi Alteriano, dell'importo di € 14'464,32;

VISTA la precedente determinazione n. 31 del 22/02/2023, con la quale è stato autorizzato il subappalto a favore della ditta "Carpenteria Dario di Tusha Hajdar" con sede legale a Petritoli (FM), in c.da Sant'Antonio n. 19 – 63848 (p.iva 01840460446), per i lavori di carpenteria per cemento armato, per un importo accordato di € 12'000,00, ai sensi dell'art. 105, c. 3, lettera a) del D. Lgs 50/2016, l'affidamento non è assimilabile al subappalto in quanto trattasi di: *"affidamento di attività specifiche a lavoratori autonomi, per le quali occorre effettuare comunicazione alla stazione appaltante"*;

VISTA la formale richiesta della ditta "Stevi s.r.l.", protocollo n. 1008 del 17-02-2024, con la quale comunica la stipula di sub-contratto, non assimilabile al subappalto, con la ditta "Colantonio Fabrizio" con sede legale a Falerone (FM), in via Pozzo n. 102 – 63848 (p.iva 01864470446), per i lavori di abbattimento piante, per un importo accordato di € 1'800,00;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 105, c. 3, lettera a) del D. Lgs 50/2016, l'affidamento non è assimilabile al subappalto in quanto trattasi di: *"affidamento di attività specifiche a lavoratori autonomi, per le quali occorre effettuare comunicazione alla stazione appaltante"*;

ACCERTATA l'idoneità tecnica dell'impresa sub-affidataria ad eseguire i lavori in parola tramite la presentazione della visura della CCIAA, del DURC;

VISTO il Decreto n. 2 del 02/01/2023, avente per oggetto "Nomina del Responsabile del Servizio Area Tecnica" all'ing. Mariangela Barchetta;

VISTI:

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 «Nuovo Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture», emanato in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. «Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163»;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;

FATTO SALVO il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 «Principi in materia di contabilità»;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 ed attesa la propria competenza in merito;

VISTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013;

## D E T E R M I N A

**1. DI RECEPIRE** la premessa alla narrativa, dichiarandola quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

**2. DI PRENDERE ATTO** della stipula di sub-contratto, non assimilabile al subappalto, con la ditta "Colantonio Fabrizio" con sede legale a Falerone (FM), in via Pozzo n. 102 – 63848 (p.iva 01864470446), per i lavori di abbattimento piante, per un importo accordato di € 1'800,00, ai sensi dell'art. 105, c. 3, lettera a) del D. Lgs 50/2016 in quanto trattasi di: *"affidamento di attività specifiche a lavoratori autonomi, per le quali occorre effettuare comunicazione alla stazione appaltante"*.

**3. DI DISPORRE** che:

- i pagamenti all'impresa subappaltatrice saranno effettuati dalla ditta titolare del contratto "STEVI S.R.L.";
- la ditta "STEVI S.R.L." sarà comunque responsabile anche dei lavori eseguiti dalla ditta "Colantonio Fabrizio".

**4. DI DARE ATTO** che il codice CUP è il seguente: B82J18000070001.

**5. DI DARE ATTO** che la presente determinazione non è sottoposta al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in quanto tale atto non comporta impegno di spesa, art. 151 comma 4 del D. Lgs 267 /2000 (T.U.E.L.) ed è quindi, immediatamente esecutiva.

**6. DI DARE ATTO** che la somma dell'intervento trova copertura al capitolo 506200 del bilancio del corrente anno.

**7. DI PUBBLICARE** la presente determinazione al fine della pubblicità degli atti della trasparenza amministrativa, all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e sarà inserita nella raccolta di cui all'art. 183 comma 9 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

**8. DI AVVISARE** che avverso la presente determinazione, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. MARCHE, per motivi di legittimità, secondo quanto previsto del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104.

Il presente atto viene sottoscritto dal Responsabile del servizio proponente, che esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e correttezza amministrativa del provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Barchetta Mariangela

---

La presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line (<http://comune.rapagnano.fm.it>) per 15 giorni consecutivi e, ai fini dell'esecutività della stessa, viene trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000).

---

➤ A norma dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

sulla presente determinazione viene apposto dal Responsabile del Servizio Finanziario il Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Rapagnano; 17-02-2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Tiburzi Romina

---

La presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line (<http://comune.rapagnano.fm.it>) per 15 giorni consecutivi, dal 24-02-2024

Il Responsabile del Servizio  
F.to Barchetta Mariangela

---

È copia conforme all'originale.

Rapagnano; 24-02-2024

Il Responsabile del Servizio  
Barchetta Mariangela

---