



# **COMUNE DI RAPAGNANO**

## **Provincia di FERMO**

**COPIA**

### **Determinazione dell'Area Tecnica**

**Numero 23 del 20-02-2024**

<b>Oggetto:</b>	<b>GAL FERMANO - MISURA 19.2.7.4.A - ID. 54876 - RISTRUTTURAZIONE AMPLIAMENTO E RECUPERO DI EDIFICIO FINALIZZATO A SEDE CENTRO SOCIALE E ALL'EROGAZIONE DI SERVIZI SOCIALI. CUP: B81B21002770006. PRESA D'ATTO SUBAFFIDAMENTO ALLA DITTA F.LLI CAMINONNI</b>
	<b>CIG:</b>

L'anno duemilaventiquattro, il giorno venti del mese di febbraio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco con il quale sono state attribuite, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

VISTO il Bando della Regione Marche – Programma di Sviluppo Rurale 2014/2020 – Misura 19.2 - Sottomisura 19.2.7.4.A, approvato dal Consiglio di Amministrazione del GAL nella seduta del 04/02/2021;

RICHIAMATO il Regolamento UE 1305/2013 – Regime di aiuto SA. 51385 (2018/N) – CAR 14129;

CONSIDERATO che è volontà di questa Amministrazione partecipare al Bando succitato presentando un progetto di “Ristrutturazione, ampliamento e recupero di un edificio finalizzato a sede centro sociale e all’erogazione di servizi sociali”;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 11.06.2021 con la quale è stato approvato il progetto dei lavori di “Ristrutturazione, ampliamento e recupero di un edificio finalizzato a sede centro sociale e all’erogazione di servizi sociali - Edificio sito nei pressi del polo scolastico e centro sportivo in via Italia”, per un costo complessivo di € 120'000,00;

CONSIDERATO che con nota prot n. 434 del 24.01.2022, il GAL Fermano ha comunicato che la domanda di finanziamento, avente per oggetto “PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 2014-2020 - M19.2.A.7.4.A. SOSTEGNO A INVESTIMENTI FINALIZZATI ALL'INTRODUZIONE, AL MIGLIORAMENTO O ALL'ESPANSIONE DI SERVIZI DI BASE A LIVELLO LOCALE PER LA POPOLAZIONE RURALE COMPRESE LE ATTIVITA' CULTURALI E RICREATIVE E DELLA RELATIVA INFRASTRUTTURA”, è stata accolta;

DATO ATTO che è necessario rimodulare il progetto a causa della revisione dei prezzi;

CONSIDERATO che l’Ufficio Tecnico Comunale non può assolvere alle prestazioni specialistiche di cui sopra dato che i tecnici in ordine all’organico sono oberati di lavori e non possono svolgere tutte le incombenze per la realizzazione del progetto esecutivo e la direzione dei lavori necessari alla realizzazione dell’intervento e quanto altro richiesto;

CONSIDERATO il tempo ristretto richiesto per la progettazione molto specifica e che richiede particolare competenza in materia, si ritiene opportuno e necessario avvalersi di professionalità esterne;

CONSIDERATO che occorre procedere con urgenza all’affidamento dei servizi tecnici sopra indicati e che tutti rientrano nell’ambito di applicazione dell’art. 36 comma 2 lett a) del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 “Codice dei contratti pubblici” (importo inferiore a € 40'000,00);

VISTA la precedente determinazione n. 58 del 10.05.2023 con la quale è stato affidato l’incarico di progettazione, D.L. e di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di “Ristrutturazione ampliamento e recupero di edificio finalizzato a sede centro sociale e all’erogazione di servizi sociali. Edificio sito nei pressi del polo scolastico e centro sportivo in via Italia”, all’ing. Paolo Mariani, iscritto all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Fermo al n. A771 (MRNPLA92L08E783A), per un importo di € 7'300,00 oltre cassa al 4%;

VISTA la precedente determinazione n. 59 del 10.05.2023 con la quale è stato affidato l’incarico professionale di redazione della relazione geologica e sismica, al Geol. Marco Gaggiotti, nato ad Ancona (AN), il 12/11/1968, residente a Falconara Marittima (AN) in via Osoppo n. 38, per un importo di € 1'275,00 oltre cassa al 4% ed iva al 22% e per € 350,00

oltre iva al 22% per realizzazione prova penetrometrica dinamica (DPSH), per un totale di € 2'044,72;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di “Ristrutturazione, ampliamento e recupero di edificio finalizzato a sede centro sociale e all’erogazione di servizi sociali” redatto dall’Ing. Paolo Mariani iscritto all’Ordine degli ingegneri della provincia di Fermo al n. A771 (MRNPLA92L08E783A), acquisito al protocollo n. 4107 del 10/07/2023;

VISTA la delibera di Giunta comunale n. 79 del 10.07.2023, con la quale è stato approvato, ai sensi del comma 8, dell’articolo 41 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, il progetto esecutivo dei lavori di “Ristrutturazione, ampliamento e recupero di edificio finalizzato a sede centro sociale e all’erogazione di servizi sociali” redatto dall’Ing. Paolo Mariani, per un importo di € 129'800,00;

DATO ATTO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 10.07.2023 si individua l’ing. Mariangela Barchetta responsabile dell’Area Tecnica del Comune di Rapagnano quale Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di “Ristrutturazione, ampliamento e recupero di edificio finalizzato a sede centro sociale e all’erogazione di servizi sociali”;

DATO ATTO che con determinazione n. 172 del 16.12.2023 si dà atto che la somma complessiva di € 129'800,00, sarà finanziata ed impegnata nel seguente modo:

- € 103.840,00 con le risorse previste ai sensi della Sottomisura 19.2.7.4.A, al capitolo 502900 del Bilancio 2023;
- € 25.960,00 a carico del bilancio comunale al capitolo 608000 anno 2023;

VISTO l’art. 50, comma 1, del D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, il quale dispone alla lett. a): “affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.”

CONTATTATA la ditta “LUPI ANDREA & C. S.N.C” con sede legale in VIA MOLINI DI FERMO n. 24 - 63900 – Fermo (Partita Iva 01277510440), la quale si è resa immediatamente disponibile all’esecuzione dei lavori in oggetto, offrendo un ribasso d’asta pari al 1,5%, sull’importo a base d’asta (importo contrattuale pari a € 91.403,03 oltre iva di legge);

CONSIDERATA congrua l’offerta;

VISTA la determinazione n. 175 del 18.12.2023, con la quale è stata affidata alla ditta “LUPI ANDREA & C. S.N.C” con sede legale in via Molini di Fermo n. 24 - 63900 – Fermo (Partita Iva 01277510440), i lavori di “Ristrutturazione, ampliamento e recupero di edificio finalizzato a sede centro sociale e all’erogazione di servizi sociali”, per un importo contrattuale pari a € 91.403,03 oltre iva di legge;

VISTA la formale richiesta della ditta “Lupi Andrea & C. s.n.c”, protocollo n. 1056 del 20-02-2024, con la quale comunica la stipula di sub-contratto, non assimilabile al subappalto, con la ditta “F.lli Caminonni” con sede legale a Montegranaro (FM), in c.da Santa Maria n. 434 – 63812 (p.iva 01277510440), per i lavori di escavazione pali di fondazione, per un importo accordato di € 1'500,00;

CONSIDERATO che ai sensi dell’art. 119, c. 3, lettera a) del D. Lgs 36/2023, l’affidamento non è assimilabile al subappalto in quanto trattasi di: *“l'affidamento di attività secondarie,*

*accessorie o sussidiarie a lavoratori autonomi, per le quali occorre effettuare comunicazione alla stazione appaltante”;*

ACCERTATA l'idoneità tecnica dell'impresa sub-affidataria ad eseguire i lavori in parola tramite la presentazione della visura della CCIAA, del DURC;

VISTO il Decreto n. 2 del 02/01/2024, avente per oggetto “Nomina del Responsabile del Servizio Area Tecnica” all'ing. Mariangela Barchetta;

VISTI:

- il Decreto legislativo 31 marzo, n. 36 «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture»;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;

FATTO SALVO il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 «Principi in materia di contabilità»;

#### DETERMINA

1. DI RECEPIRE la premessa alla narrativa, dichiarandola quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2. DI PRENDERE ATTO della stipula di sub-contratto, non assimilabile al subappalto, con la ditta “F.lli Caminonni” con sede legale a Montegranaro (FM), in c.da Santa Maria n. 434 – 63812 (p.iva 01277510440), per i lavori di escavazione pali di fondazione, per un importo accordato di € 1'500,00, ai sensi dell'art. 119, c. 3, lettera a) del D. Lgs 36/2023 in quanto trattasi di: *“l'affidamento di attività secondarie, accessorie o sussidiarie a lavoratori autonomi, per le quali occorre effettuare comunicazione alla stazione appaltante”*.

3. DI DISPORRE che:

- i pagamenti all'impresa subappaltatrice saranno effettuati dalla ditta titolare del contratto “Lupi Andrea & C. s.n.c”;
- la ditta “Lupi Andrea & C. s.n.c” sarà comunque responsabile anche dei lavori eseguiti dalla ditta “F.lli Caminonni”.

4. DI DARE ATTO che il Codice CUP è il seguente: B81B21002770006.

5. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Mariangela Barchetta.

6. DI DARE ATTO che la presente determinazione non è sottoposta al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in quanto tale atto non comporta impegno di spesa, art. 151 comma 4 del D. Lgs 267 /2000 (T.U.E.L.) ed è quindi, immediatamente esecutiva.

7. DI PUBBLICARE la presente determinazione al fine della pubblicità degli atti della trasparenza amministrativa, all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e sarà inserita nella raccolta di cui all'art. 183 comma 9 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

8. DI AVVISARE che avverso la presente determinazione, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. MARCHE, per motivi di legittimità, secondo quanto previsto del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104.

Il presente atto viene sottoscritto dal Responsabile del servizio proponente, che esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e correttezza amministrativa del provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Barchetta Mariangela

---

La presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line (<http://comune.rapagnano.fm.it>) per 15 giorni consecutivi e, ai fini dell'esecutività della stessa, viene trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000).

---

➤ A norma dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

sulla presente determinazione viene apposto dal Responsabile del Servizio Finanziario il Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Rapagnano; 20-02-2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Tiburzi Romina

---

La presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line (<http://comune.rapagnano.fm.it>) per 15 giorni consecutivi, dal 24-02-2024

Il Responsabile del Servizio  
F.to Barchetta Mariangela

---

È copia conforme all'originale.

Rapagnano; 24-02-2024

Il Responsabile del Servizio  
Barchetta Mariangela